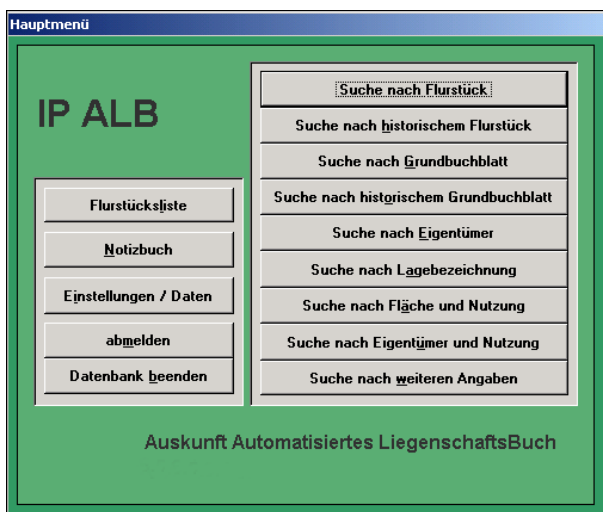


IP ALB

AUTOMATISIERTES LIEGENSCHAFTSBUCH

Warum? Die Informationen des Automatisierten Liegenschaftsbuches (ALB) stehen als Basisinformation im Zentrum des Aufbaus jeden Geografischen Informationssystems für die kommunale Verwaltung. Die anwenderorientierte digitale Verwaltung und Verarbeitung, die vollständige Verknüpfbarkeit mit der Automatisierten Liegenschaftskarte (ALK) sowie die Anwendung der Liegenschaftsinformation als Plattform für eine Vielzahl von Fachthemenanwendungen sind wesentliche Maßgaben für eine zukunftsorientierte Nutzung.

Das IP ALB verwaltet als Datenbankanwendung die Sachinformationen des Liegenschaftskatasters und gestattet dem Anwender eine optimale, sehr anwenderfreundliche und vollständige Nutzung aller Informationen. Das Liegenschaftsbuch stellt damit ein Basisprodukt für verschiedenste thematische Arbeitsplätze der Kommunalverwaltung dar.



IP ALB bietet:

- Vollautomatischer Datenimport der Grundaussstattung und Änderungsdaten, Verwaltung historischer Daten
- Verwaltung und Aufbereitung aller ALB-Informationen in einer anwenderorientierten Arbeitsumgebung
- Vielfältige Suchfunktionen
- Verschiedene Möglichkeiten der analogen und digitalen Datenausgabe (Drucken von Nachweisen, Export)
- Umfangreiche Notizbuchfunktionen

- Verwaltung der Eigentümer in einer separaten Personendatenbank mit Such- und Exportfunktionalitäten
- Vollständige Verknüpfbarkeit zur ALK und zu anderen Fachanwendungen
- Verwendung von MS SQL Server, Oracle oder MS Access als Datenbank (RDBMS)
- Preisgünstige Bereitstellung von Geobasisdaten an verschiedenen Arbeitsplätzen

Basis für weitere IP Fachschalen:

- **IP ALK** [Anbindung an die Automatisierte Liegenschaftskarte zur graphischen Weiterbearbeitung]
- **IP ALK/ALB (ArcIMS)** [Liegenschaftsauskunft im Intranet]
- **IP Linfo** [Liegenschaftsauskunftssystem]
- **IP Gruve** [Umfangreiche Grundstücksverwaltung auf Flurstücksbasis]
- **IP Beiträge** [Ermittlung von Eigentümern, Flächengrößen und Teilflächen für Beitragsberechnungen]
- **IP Bauantrag** [Ermittlung der Flurstücke und Eigentümer eines Bauortes]
- **IP Strabe** [Aufbau eines flurstücksbasierten Straßenbestandsverzeichnisses]
- **IP Kleinkläranlagen** [Ermittlung des Eigentümers und der Lage einer Anlage]
- **IP Biotop** [Klärung von eigentumsbezogenen Fragen bei umweltrelevanten Flächen]